

## RECHENBEISPIEL

### Ermittlung der Vergleichsmiete

Meine Wohnlage	gute Wohnlage		
Mittelwert meiner Wohnlage	5,75 €		
Die Wohnwertfaktoren meiner Wohnung			
Öffentliche Infrastruktur	1,00 mal	das sind	5,75 €
Verkehrsanbindung	1,00 mal	das sind	5,75 €
Lärmbelästigungen	0,92 mal	das sind	5,29 €
Gebäudezustand	1,00 mal	das sind	5,29 €
Baujahr	1,08 mal	das sind	5,71 €
Energiebilanz	1,08 mal	das sind	6,17 €
Wohnungsgröße	1,08 mal	das sind	6,66 €
Wohnungszustand	1,00 mal	das sind	6,66 €
Wohnungsausstattung	1,00 mal	das sind	6,66 €
Sonstige Beschaffenheiten	0,92	das sind	6,13 €
Meine Vergleichsmiete beträgt:			6,13 €

Beachten Sie die Anmerkungen "Erläuterungen zu den Tabellen des Mietspiegels"

## RECHENBLATT ZUR BESTIMMUNG IHRER MIETE

### Ermittlung der Vergleichsmiete

Meine Wohnlage			
Mittelwert meiner Wohnlage			
Die Wohnwertfaktoren meiner Wohnung			
Öffentliche Infrastruktur		mal	das sind €
Verkehrsanbindung		mal	das sind €
Lärmbelästigungen		mal	das sind €
Gebäudezustand		mal	das sind €
Baujahr		mal	das sind €
Energiebilanz		mal	das sind €
Wohnungsgröße		mal	das sind €
Wohnungszustand		mal	das sind €
Wohnungsausstattung		mal	das sind €
Sonstige Beschaffenheiten			das sind €
Meine Vergleichsmiete beträgt:			€

Beachten Sie die Anmerkungen "Erläuterungen zu den Tabellen des Mietspiegels"

Dieses Rechenblatt ist auch zur Eingabe der Werte online verfügbar unter [www.detmold.de](http://www.detmold.de) und dem Suchbegriff Mietspiegel und Rechenblatt